

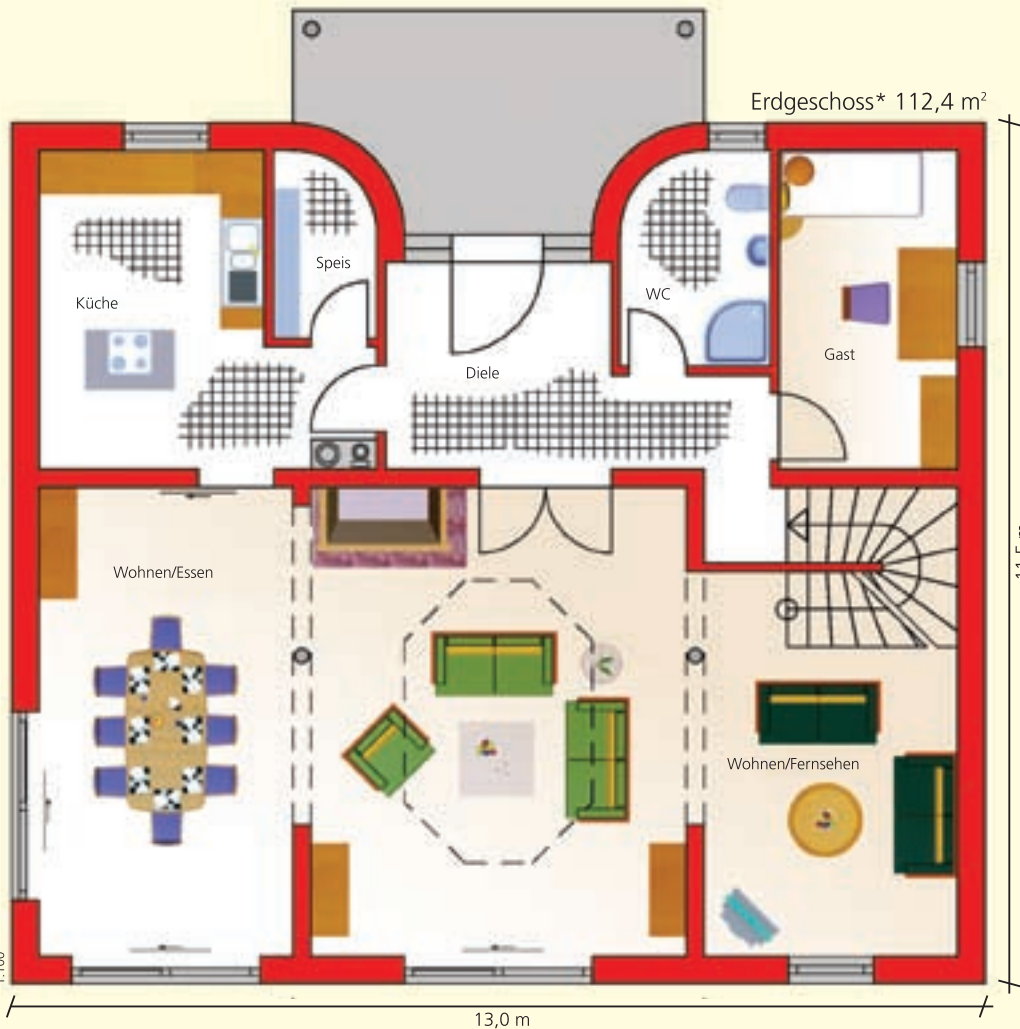
Haus Florenz

Modern, individuell und attraktiv...

... präsentiert sich diese Villa für das anspruchsvolle Wohnen. Besonders attraktiv ist der offene Wohn - Essbereich mit Fernseheck. Auf ca. 68 m² kann jeder in der Familie seine eigenen Interessen ausleben und trotzdem bleibt das Gefühl der Gemeinsamkeit. Die großzügige Galerie lässt alles noch größer erscheinen. Die großzügige Galerie lässt alles noch größer erscheinen.



Südwest-Ansicht



■ Wohnflächenberechnung Erdgeschoss

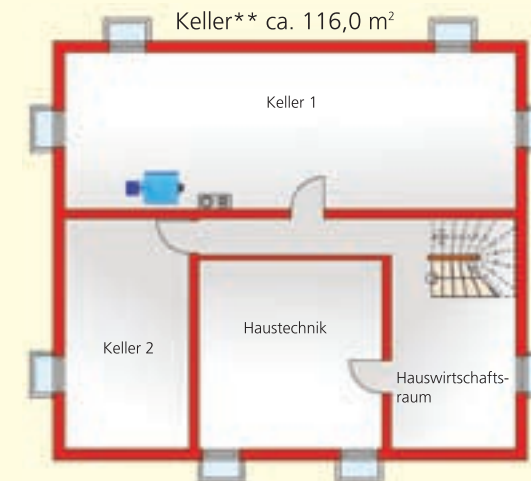
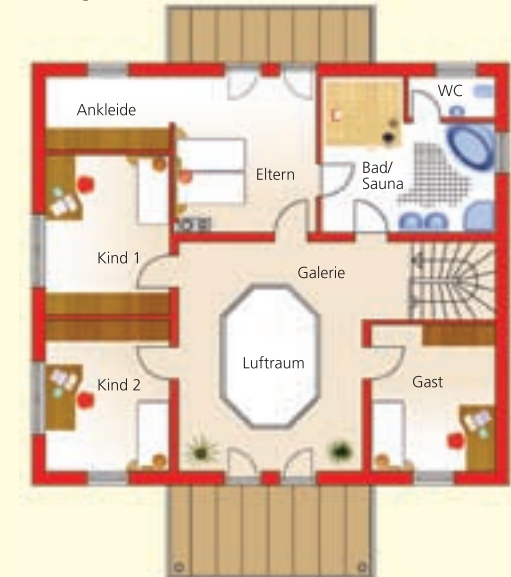
Wohnen/Essen	51,9 m ²
Wohnen/Fernsehen	16,3 m ²
Küche	14,4 m ²
Diele	11,7 m ²
Gast	9,8 m ²
WC	5,3 m ²
Speis	3,0 m ²
Wohnfläche	112,4 m ²

■ Wohnflächenberechnung Obergeschoss

Eltern/Ankleide	22,4 m ²
Kind 1	14,4 m ²
Kind 2	13,5 m ²
Galerie	25,1 m ²
Bad	16,6 m ²
Gast	13,1 m ²
Bad Nord	1,8 m ²
Bad Süd	6,8 m ²
WC	2,6 m ²
Wohnfläche	116,3 m ²

■ Gesamtwohnfläche: 228,7 m²

Obergeschoss* 116,3 m²



* Wohnflächenberechnung nach DIN ** Nutzfläche