

Haus Donauries

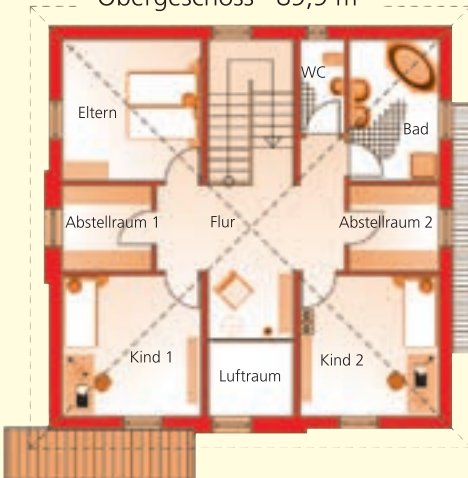
*Zwei Vollgeschosse
für eine Extraportion Platz!*

Die Architektur des Würfelhauses mit »Zeltdachkonstruktion« spiegelt sich auch in der ungewöhnlichen und optisch auffälligen Fassade wieder – ein Haus für Individualisten! Mehrere Multifunktionsräume bieten viele Variationsmöglichkeiten. Die offene Innenraumgestaltung ist luftig und hell. Wohnspass inbegriffen!



Südost-Ansicht

Obergeschoss* 89,9 m²

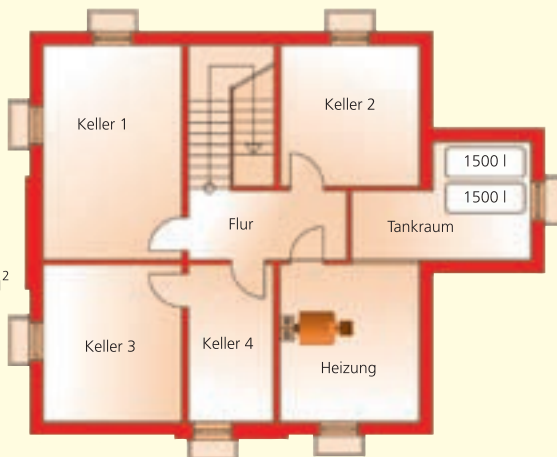


Wohnflächenberechnung Obergeschoss	
Eltern	13,4 m ²
Kind 1	13,4 m ²
Kind 2	13,4 m ²
Flur mit Treppe	24,5 m ²
Bad	8,7 m ²
Abstellraum 1	5,2 m ²
Abstellraum 2	5,2 m ²
Balkon	3,2 m ²
WC	2,9 m ²
Wohnfläche	89,9 m²

Wohnflächenberechnung Erdgeschoss	
Wohnen / Essen	30,0 m ²
Küche	16,8 m ²
Arbeiten	13,4 m ²
Windfang	8,0 m ²
Abstellraum	5,3 m ²
Flur 1 mit Treppe	12,1 m ²
Flur 2	7,1 m ²
WC	3,3 m ²
Wohnfläche	96,0 m²

■ Gesamtwohnfläche: 185,9 m²

Keller** ca. 96,0 m²



Erdgeschoss* 96,0 m²

